



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 18.08.2023. 11:17

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324256, PULA

Broj ZK uložka: 15233

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3010/2023
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 25 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1155/ZG R.	POSLOVNA ZGRADA, MLETAČKA ULICA 12, GOSPODARSKO DVORIŠTE, PODUL. OD 1 DO 163			1860	
		UKUPNO:			1860	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 12.12.2011. broj Z-13284/11 Temeljem čl. 116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, zabilježuje se da je za građevinu sagrađenu na zgr.kč.br. 1155 priložen akt za uporabu, odnosno pravomoćna Uporabna dozvola Ureda za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša u Istarskoj županiji, Klasa: UP/I-361-05/94-01/13, URBROJ: 2163-05/1-94-10 od 06. rujna 1994. godine, pravomoćno Rješenje Ureda za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša u Istarskoj županiji, Klasa: UP/I-361-05/94-01/13 od 31. siječnja 1995. godine i pravomoćno Dopunsko Rješenja Ureda za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša u Istarskoj županiji, Klasa: UP/I-361-05/94-01/13 od 12. travnja 1995. godine.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
25. Suvlasnički dio: 50/6605 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25) s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio PP 3/PO, poslovni prostor u podrumu površine 100,00 m2 INDUSTROGRADNJA D.D. U STEČAJU, OIB: 03714155365, ULICA AUGUSTA ŠENOE 4/6, 42000 VARAŽDIN		
25.5	Zaprimljeno 22.07.2022.g. pod brojem Z-14454/2022 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU POSL. BROJEM 3 ST-45472021-42 22.07.2022, otvaranja stečajnog postupka nad društvom INDUSTROGRADNJA d. d. Varaždin, OIB: 03714155365 s danom 22. srpnja 2022.	na 25 (1.1)
25.6	Zaprimljeno 12.01.2023.g. pod brojem Z-613/2023 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Industrogradnje d.d. u stečaju, OIB: 03714155365, Ulica Augusta Šenoe 4/6, Varaždin po stečajnom upravitelju Kalkan Ivana, OIB: 47574637103, Županijska ulica 2, Os ijek za uknjižbu prava vlasništva na nekretnine upisane u zk.ul. 15233 k.o. Pula, E-25.	na 25 (1.1)

Katastarska općina: 324256, PULA

Broj ZK uložka: 15233

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 25 (50/6605)			
3.1	Zaprimljeno 22.11.2013. broj Z-12275/13 Temeljem ovosudnog Rješenja posl. br. Ovr-742/12 od 18. studenog 2013. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 110.447,77 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, a koja je tražbina određena ovosudnom pravomoćnom i ovršnom presudom Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. LXXX-P-4124/95 od dana 17. prosinca 2007. godine, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: GULIJA RITA, OIB: 90155911657, PULA, MUTILSKA 30	110.447,77 KN	
4. Na suvlasnički dio: 25 (50/6605)			
4.1	Zaprimljeno 22.11.2013. broj Z-12275/13 Temeljem ovosudnog Rješenja posl. br. Ovr-742/12 od 18. studenog 2013. godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 14.671,50 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja, a koja je tražbina određena pravomoćnim i ovršnim Rješenjem o ovrsi javnog bilježnika Alide Crljenica iz Pule posl. br. Ovr-44/12 od 29. veljače 2012. godine, uz naznaku ovršivosti tražbine, u korist: CASTRUM PULA 97 D. O. O., OIB: 62830233394, SPLITSKA ULICA - VIA SPALATO 7, PULA 52100 PULA (POLA)	14.671,50 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.08.2023.*Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 524691/2023***Kontrolni broj: 1862882180ccbb5**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.